

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA

**B.09.SST**

**POSADZKI Z JASTRYCHU**

Kod CPV:

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną  
infrastrukturą techniczną w Sobkach**

Działki ew. nr 251, obręb 31 Sobki, gmina Żelów

INWESTOR:	JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:
<b>GMINA ŻELÓW</b> ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów	<b>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU</b> <b>„JUKON-PROJEKT”</b> UL. L i M Kaczyńskich 14 97-400 Bełchatów

## SPIS TREŚCI

<b>1. WSTĘP .....</b>	<b>3</b>
1.1. Przedmiot SST .....	3
1.2. Zakres stosowania SST .....	3
1.3. Zakres robót objętych SST .....	3
1.4. Określenia podstawowe .....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót .....	3
<b>2. MATERIAŁY .....</b>	<b>3</b>
<b>3. SPRZĘT .....</b>	<b>3</b>
<b>4. TRANSPORT .....</b>	<b>3</b>
4.1. Transport materiałów na terenie budowy .....	4
4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów .....	4
<b>5. WYKONANIE ROBÓT .....</b>	<b>4</b>
5.1. Opis ogólny .....	4
5.2. Wykonanie posadzek jastrychowych i podłoży pod posadzki .....	4
<b>6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....</b>	<b>5</b>
6.1. Kontrola jakości .....	5
6.2. Badanie jastrychu .....	5
6.3. Ocena wyników badań .....	5
<b>7. OBMIAR ROBÓT .....</b>	<b>5</b>
7.1. Jednostka obmiarowa .....	5
<b>8. ODBIÓR ROBÓT .....</b>	<b>5</b>
8.1. Badanie posadzek przy odbiorze .....	5
<b>9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....</b>	<b>6</b>
<b>10. PRZEPISY ZWIĄZANE .....</b>	<b>6</b>

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru posadzek z jastrychu związanych z budową budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Sobkach.

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek jastrychowych.

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej SST są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego oraz z określeniami podanymi w ST „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

**Podłoże**- powierzchnia, na której mają być wykonane posadzki.

**Jastrych**- posadzka bezspoinowa wykonana z materiałów twardniejących po pewnym czasie.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 1.5. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Przed przystąpieniem do wykonania robót posadzkowych należy dokonać próby szczelności instalacji kanalizacji, zabezpieczyć wszystkie rury przed uszkodzeniem, zasypać wykopy i następnie wykonać posadzki. Roboty będą wykonywane ręcznie i za pomocą pomp do betonu.

## **2. MATERIAŁY**

Wymagania ogólne dotyczące materiałów podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne” poz. 2.

Posadzki z jastrychu powinny być wykonane z jastrychu cementowego, płynnego, podłogowego (o właściwościach samopoziomujących), zbrojonego makrowłóknami konstrukcyjnymi oraz włóknami polipropylenowymi, w formie suchej mieszanki, gotowej do użycia po wymieszaniu z wodą.

## **3. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 3.

Roboty posadzkowe należy wykonywać ręcznie lub za pomocą pomp do betonu. Sprzęt użyty do wykonania mieszanki betonowej (jastrychowej) – betoniarki.

## **4. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 4.

#### **4.1. Transport materiałów na terenie budowy**

Transport mieszanki jastrychów cementowych na terenie budowy odbywać się będzie za pomocą taczek, bądź za pomocą pomp do betonu.

#### **4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów**

Materiały do wyrobu posadzek z jastrychu należy składować na budowie w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 5.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi do akceptacji harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich roboty będą wykonywane.

Wymagania przy wykonaniu posadzek zgodnie z polskimi normami i wytycznymi technologicznymi producenta.

#### **5.1. Opis ogólny.**

1. Posadzki jastrychowe należy wykonać zgodnie z projektem, który powinien określać m.in. rodzaj posadzki, grubość warstw.

2. Podkład pod posadzki powinien wykazywać wytrzymałość na ścislenie nie niższą niż:– 10 Mpa

3. W posadzkach jastrychowych powinny być wykonane szczeliny dylatacyjne w miejscach i o szerokości szczelin dylatacji konstrukcji budynku, oraz szczeliny:

a) izolacyjne:

- oddzielające posadzkę wraz z całą konstrukcją podłogi od pionowych elementów budynku,
- dzielące fragmenty posadzki o wyraźnie różniących się wymiarach,
- w miejscach, gdzie występują w podkładzie naprężenia rozciągające,
- wzdłuż linii rozgraniczających wyraźnie odmienne obciążenia użytkowe lub różne rodzaje posadzki,

b) przeciwskurczowe w odstępach nie większych niż 6m., przy czym powierzchnia pola zbliżonego do kwadratu nie powinna przekraczać 36m<sup>2</sup>.

#### **5.2. Wykonanie posadzek jastrychowych i podłoży pod posadzki**

Do wykonania posadzek można przystąpić po zakończeniu robót budowlanych stanu surowego i robót tynkarskich oraz robót instalacyjnych wraz z próbami ciśnieniowymi instalacji. Budynek musi mieć dach, okna i drzwi. Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie wykonywania prac i przez następne 7 dni powinna wynosić od +10°C do +25°C. Wilgotność względna podłoża RH powinna być mniejsza niż 95%. W trakcie prac oraz 3 dni po ich zakończeniu zalecane jest lekkie wietrzenie pomieszczeń, ale należy unikać przeciągów. Nie dopuszczać do intensywnego nasłonecznienia, nagrzania lub przesuszenia wylanej zaprawy. Nie układać w warunkach niskiej wilgotności względnej powietrza w pomieszczeniu.

Przez 28 dni posadzka jastrychowa powinna być chroniona przed mrozem. Ruch pieszy po ok. 24 godzinach.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 6.

### **6.1. Kontrola jakości**

Kontrola jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie materiałów pod względem ich zgodności z aktualnymi normami, dokumentacją techniczną i niniejszą ST,
- sprawdzenie wykonania podkładu,
- sprawdzenie poprawności wykonania posadzki z jastrychu.

### **6.2. Badanie jastrychu.**

Badanie mieszanki jastrychu i jej właściwości.

Badaniu podlegają następujące właściwości mieszanki jastrychowej, badane z częstotliwością i w sposób podany w PN-EN 206+A2:2021:

- konsystencja i urabialność mieszanki,
- wytrzymałość na ściskanie,
- nasiąkliwość.

Pozostałe rodzaje badań, np.: badania sklerometryczne czy radiologiczne przeprowadza się w przypadku powstania wątpliwości co do jakości posadzki po jej wykonaniu.

### **6.3. Ocena wyników badań**

Wszystkie elementy robót, które wykazują odstępstwa od postanowień ST powinny zostać rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 7.

### **7.1. Jednostka obmiarowa**

Kalkulacji obmiarów Wykonawca dokonuje indywidualnie. Ich ilość musi zapewnić realizację inwestycji zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.

Posadzki jastrychowe oblicza się w m<sup>2</sup>.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne zasady odbioru robót podano w OST „Wymagania ogólne” pkt. 8.

### **8.1. Badanie posadzek przy odbiorze – powinno obejmować sprawdzenie:**

1. wyglądu zewnętrznego
2. równości i spoziomowania powierzchni
3. przylegania podkładu

#### 4. grubości posadzki

Na każde 100 m<sup>2</sup> posadzki należy przeprowadzić przynajmniej jedno sprawdzenie

Jeżeli wszystkie badania dadzą wynik dodatni, wykonaną posadzkę należy uznać za wykonaną zgodnie z wymaganiami normy i specyfikacji.

### **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Podstawę płatności stanowią zapisy zawarte w ustaleniach ogólnych Ogólnej Specyfikacji Technicznej p. 9.

### **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

-świadectwa dopuszczenia ITB, atesty PZH dla poszczególnych wyrobów.